



ROMÂNIA
COMUNA BREBU

Județul Prahova, sat Brebu Mânăstirei Aleea Casa Domneasca nr. 2
Tel: 0244357521, Fax: 0244358041, e-mail: primaria@brebuprahova.eu

PRIMAR

DISPOZITIA NR. 156
DIN 23 DECEMBRIE 2025

PRIVIND CONVOCAREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BREBU IN SEDINTA EXTRAORDINARA

Primarul comunei Brebu.

Avand in vedere art. 133 alin. (2) lit. a), coroborat cu art. 134 alin. (1) lit. a), alin. (5) si ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

DISPUNE:

ART.1.-Se convoaca Consiliul local al comunei Brebu în şedinţă extraordinara in data de 29.12.2025, ora 16,00, la sediul Centrului Cultural situat in comuna Brebu, sat Brebu Manastirei, Aleea Casa Domneasca, nr. 2.

-modalitatea de desfasurare: participarea fizica a consilierilor locali.

ART.2.-Ordinea de zi propusa este prezentata in Anexa care face parte integranta din prezenta dispozitie.

ART.3.-Materialele inscrise in proiectul ordinii de zi vor fi comunicate consilierilor locali ai Comunei Brebu pe suport de hartie sau format electronic, dupa caz.

ART.4.-Membrii Consiliului Local al Comunei Brebu sunt invitati sa formuleze si sa depuna amendamente asupra proiectelor de hotarari.

ART.5.-Secretarul general al Comunei Brebu va aduce la cunostinta consilierilor locali si locuitorilor Comunei Brebu prevederile prezentei dispozitii.

ART.6.-Prezenta dispozitie se va transmite, prin grija secretarului general, Institutiei Prefectului – Județul Prahova si tuturor celor interesati.

DR. ING. UNC

RGHE ADRIAN

COM
SECRETAR
BOGDA

COMUNA
COMUNEI
ENTIU





ROMÂNIA
COMUNA BREBU

Județul Prahova, sat Brebu Mănăstirei Aleea Casa Domneasca nr. 2
Tel: 0244357521, Fax: 0244358041, e-mail: primaria@brebuprahova.eu

ANEXA LA DISPOZITIA NR. 156 DIN 23.12.2025

Proiectul ordinii de zi
a sedintei extraordinare a Consiliului Local al Comunei Brebu convocat in data de 29.12.2025, ora
16,00

1.Aprobarea procesului verbal din data de 10.12.2025

2.Proiect de hotarare privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii de interes public „Modernizare strazi: strada Baltag (sat Pietriceaua) si Aleea Vornicului (sat Brebu Manastirei), comuna Brebu, judetul Prahova”

-initiator Primarul comunei Brebu

Proiectul se dezbate la comisia agricultura, activitati economico – financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si turism

3.Proiect de hotarare privind stabilirea impozitelor, taxelor locale si a taxelor speciale pentru anul 2026 la nivelul comunei Brebu

initiator - Primarul comunei Brebu

Proiectul se dezbate la comisia agricultura, activitati economico – financiare, amenajarea teritoriului si urbanism, protectie mediu si turism

4.Intrebări, interpelări, diverse

DR. ING. UN

RGHE ADRIAN

SECRETAR
BOGDA

COMUNEI
RENTIU





NIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
CONSILIUL LOCAL

Sat. Brebu Minastirei Aleea Casa Domneasca nr. 2, tel: 0244357521, fax: 0244358048, e-mail: primaria@brebuprahova.eu

AVIZ
SEC
BOC

GALITATE
JRENTIU

INITIATOR
DR. ING. UNGUREA

DRIAN



PROIECT DE HOTARÂRE NR. 15740 DIN 23.12.2025
privind stabilirea impozitelor, taxelor locale si a taxelor speciale pentru anul 2026 la nivelul
comunei Brebu

Consiliul Local al Comunei Brebu, Judetul Prahova.

Având în vedere :

- referatul de aprobare nr. 15740/23.12.2025 al primarului comunei Brebu, dr. ing. Ungureanu Gheorghe Adrian;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local nr. ;
- raportul de specialitate al compartimentului financiar contabil impozite si taxe nr. 15742/23.12.2025;
- avizul secretarului general al Comunei Brebu nr. 15743/23.12.2025;
- prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum si cele ale Titlului IX, art. 491 coroborat cu art. 495 lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile ART. XII, pct. 27, pct. 30, pct. 33, pct. 39, pct. 43, pct. 44, pct. 45 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;
- prevederile Ordonantei de Urgenta a Guvernului nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor masuri de redresare si eficientizare a resurselor publice si pentru modificarea si completarea unor acte normative;
- prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) si alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 si art. 76 alin. (2), alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, modificata;
- Hotararea Consiliului Local al Comunei Brebu nr. 22/10.12.2025 privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026;

În temeiul art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) si ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art.1.-Adopta, impozitele, taxele locale, taxele speciale si alte sume care se fac venit al bugetului local al comunei Brebu pentru anul fiscal 2026 conform anexelor nr. 1- 5 la prezenta hotarare.

Art.2.-Pentru plata cu anticipație până la 31 martie a impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren și a impozitului pe mijloace de transport, se acordă o bonificație de 10%.

Art.3.-Scutiri și reduceri

-Consiliul Local nu acorda scutiri/reduceri de la plata unor impozite si taxe locale.

Art.4.-Hotararea va intra in vigoare la data de 01.01.2026.

Art.5.-Prezenta hotărâre se comunică:

- Instituției Prefectului județului Prahova;
- Primarului Comunei Brebu;
- Directiei Generale Regionale a Finantelor Publice Prahova
- Compartimentului Financiar Contabil Impozite si Taxe;
- Cetatenilor comunei Brebu prin afisare la sediul Primariei si pe site-ul oficial al comunei.

Comuna Brebu,

PRESEDINTELE SEDINTEI,
CONSILIER LOCAL
ILIOIU ION CATALIN

CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
BOGDAN LUCIAN LAURENTIU



ROMÂNIA
COMUNA BREBU

Județul Prahova, sat Brebu Mănăstirei Aleea Casa Domneasca Nr. 2
Tel: 0244357521, Fax: 0244358041, e-mail: primarie@brebuprahova.ro

NR. 15740 DIN 23.12.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor, taxelor locale și a taxelor speciale pentru anul 2026 la nivelul comunei Brebu

Având în vedere:

-prevederile ART. XII, pct. 27, pct. 30, pct. 33, pct. 39, pct. 43, pct. 44, pct. 45 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

-prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

Pentru anul fiscal 2026 se stabilește impozitul pe clădiri calculat potrivit art. 457, impozitul pe teren calculat potrivit art. 465 alin. (4) și (7) și impozitul pe mijloacele de transporturi calculat potrivit art. 470 alin. (2) și (3 ind. 1) din Legea nr. 239/2025.

Celelalte impozite și taxe locale pentru anul 2026, care constă într-o anumită sumă în lei, se indexează cu 5,6% potrivit prezentei hotărâri, fiind cele cuprinse în tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxelor speciale și amenzile care se stabilesc, se actualizează sau se ajustează, după caz, de către Consiliul Local al comunei Brebu. Tabloul cu impozitele și taxele locale va este prezentat în anexa la proiectul de hotărâre.

Conform art. 489²(1) Cotele și nivelurile impozitelor și taxelor locale se stabilesc pentru anul 2026 prin hotărâre a consiliului local, adoptată până la data de 31 decembrie 2025. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.(2) Ordonatorii principali de credite ai bugetelor locale au obligația de a comunica direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice/administrațiilor județene ale finanțelor publice hotărârea consiliului local/Consiliului General al Municipiului București, în termen de 3 zile lucrătoare de la data adoptării.(3) În cazul nerespectării prevederilor alin. (2), directorii direcțiilor generale regionale ale finanțelor publice/șefii administrațiilor județene ale finanțelor publice sistează alimentarea atât cu cote defalcate din impozitul pe venit, cât și cu sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale, cu excepția plăților pentru achitarea drepturilor salariale și a contribuțiilor aferente, inclusiv a drepturilor cuvenite asistenților personali ai persoanelor cu handicap grav, precum și a indemnizațiilor lunare ale persoanelor cu handicap grav și a plăților privind finanțarea sistemului de protecție socială, după caz, atunci când nu pot fi asigurate din venituri proprii. Alocarea și utilizarea cotelor defalcate din impozitul pe venit și a sumelor defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale, care au fost sistate în condițiile altor acte normative, se mențin.(4) Alimentarea cu cote defalcate din impozitul pe venit și sume defalcate din unele venituri ale bugetului de stat pentru echilibrarea bugetelor locale se reia la data la care autoritățile administrației publice locale fac dovada aprobării hotărârii consiliului local/Consiliului General al Municipiului București pentru anul fiscal 2026. Începând cu data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe de urgență, unitățile administrativ-teritoriale au obligația să adopte pentru anul 2026, de îndată, dar nu mai târziu de 31 decembrie 2025, hotărâri ale consiliilor locale/hotărâre a Consiliului General al Municipiului București cu privire la impozitele și taxele locale, la cotele și nivelurile stabilite pentru anul 2026, în limitele și în condițiile prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

În consecință, supun aprobării dvs. acest proiect.

DR. ING. UNC

ȘEF ADRIAN





ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
SECRETAR GENERAL

Sat. Brebu Minastirei Aleea Casa Domneasca nr. 2, tel: 0244357521, fax: 0244358048,
e-mail: primaria@brebuprahova.eu

NR. 15743 din 23.12.2025

**AVIZ
PENTRU LEGALITATE**

Secretarul general al comunei Brebu, județul Prahova, abilitat prin dispozițiile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să avizeze pentru legalitate proiectele de hotărâri, AVIZEAZA FAVORABIL, din punctul de vedere al legalității, proiectul de hotărâre nr. 15740 din 23.12.2025 privind stabilirea impozitelor, taxelor locale și a taxelor speciale pentru anul 2026 la nivelul comunei Brebu, fiind respectate:

-prevederile art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și cele ale Titlului IX, art. 491 coroborat cu art. 495 lit. e) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile ART. XII, pct. 27, pct. 30, pct. 33, pct. 39, pct. 43, pct. 44, pct. 45 din Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

-prevederile Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 78/2025 pentru modificarea Legii nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

-prevederile art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 și art. 76 alin. (2), alin. (3) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, modificată;

-Hotărârea Consiliului Local al Comunei Brebu nr. 22/10.12.2025 privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026;

-prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. c) și ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SECRETAR
GENERAL
BOG

SECRETAR
GENERAL
AURENTIU



ROMÂNIA
JUDEȚUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
SAT BREBU MÂNĂSTIREI
STR.ALEEA CASA DOMNEASCĂ, NR.2
Tel: 0244357521, Fax: 0244358041

Nr. 1542 / 23.12.2025

RAPORT SPECIALITATE
privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

În conformitate cu principiul autonomiei locale, stabilirea impozitelor și taxelor locale **pentru anul fiscal 2026** are la bază prevederile legale actuale reprezentate de Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, Legea 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative și OUG 78/2025 pentru modificarea Legii 239/2025 .

Impozitele și taxele locale sunt reglementate de Titlul IX din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal și constituie venituri ale bugetelor locale .

Conform art. 454 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, impozitele și taxele locale sunt: impozitul și taxa pe clădiri, impozitul și taxa pe teren, impozitul pe mijloace de transport, taxele pentru eliberarea certificatelor, avizelor, autorizațiilor, taxa pentru mijloacele de reclamă și publicitate, impozitul pe spectacole, taxele speciale, ale taxelor locale .

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale conform legii .

În conformitate cu art. 489 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal autoritatea deliberativă a autorității publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de criterii economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor judiciare de timbru, alte taxe de timbru prevăzute de lege și taxe extrajudiciare de timbru prevăzute de lege, cotele adiționale nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite de lege .

În ceea ce privește stabilirea impozitelor și taxelor locale aplicabile în anul fiscal 2026, se au în vedere prevederile art. 491 din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal, care precizează că în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, **se indexează anual**, de către consiliile locale, ținând cont de **rata inflației pentru anul fiscal anterior**, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și Legea nr. 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative .

Sumele indexate se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor .

Rata inflației comunicată pe site-ul oficial al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice și al Ministerului Finanțelor Publice este de 5,6% și se va utiliza pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2026 .

Prin Legea nr. 296/2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, la art. 491 a fost introdus un nou alineat care stabilește că:

“(1) Prin excepție de la prevederile alin (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 199/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerul Dezvoltării , Lucrărilor Publice și Administrației.

Astfel, sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal vor fi indexate cu rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2025, respective 1 octombrie și publicată în Jurnalul Uniunii Europene din 30 septembrie 2025. 1 euro =5,0806 lei.

Având în vedere cele prezentate mai sus pentru a putea fundamenta elaborarea unui buget de venituri și cheltuieli care să corespundă nevoilor comunității atât pe termen scurt și pe termen lung.

Impozitul și taxa pe clădiri

(1) Orice persoană care are în proprietate o clădire cu destinație rezidențială, nerezidențială sau mixtă, situată în comuna Brebu datorează anual impozit pentru acea clădire, cu excepția cazurilor prevăzute de lege.

Clădirea rezidențială este construcția alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependențele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii;

Clădirea nerezidențială reprezintă orice clădire care nu este rezidențială;

Clădirea cu destinație mixtă reprezintă clădirea folosită atât în scop rezidențial, cât și nerezidențial.

(2) Pentru clădirile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe clădiri, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință asupra clădirii, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit *impozit pe clădiri*, precum și taxa pe clădiri prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasată clădirea.

(4) În cazul clădirilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe clădiri se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) În cazul în care pentru o clădire aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(6) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

(7) În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul unui an apar situații care

determină datorarea taxei pe clădiri, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe clădiri se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor.

(8) În cazul în care o clădire se află în proprietatea comună a două sau mai multe persoane, fiecare dintre proprietarii comuni ai clădirii datorează impozitul pentru spațiile situate în partea din clădire aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru clădirea respectivă.

(9). În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și **datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.**

(10) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(11) Impozitul pe clădiri se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie, inclusiv.

(12) **Pentru plata integrala cu anticipatie a impozitului pe cladiri, datorat pentru intreg anul 2026 de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.**

(13) Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(14) Pentru neplata la termen a impozitului pe clădiri se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale.

(15). 1. Taxa pe clădiri este datorată de persoanele fizice sau persoanele juridice, altele decât cele de drept public, care dețin dreptul de administrare, folosință închiriere sau concesiune asupra clădirii, stabilit în condițiile legii.

2. În cazul în care persoanele prevăzute la alin. (1) transmit ulterior altor persoane dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință a clădirii, taxa pe clădiri va fi datorată doar de prima entitate care nu este de drept public, care a primit dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

(16). Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri se stabilesc în funcție de destinația finală a clădirii, care poate fi rezidențială, nerezidențială sau mixtă, pe baza declarației pe propria răspundere a contribuabilului, și se calculează în conformitate cu prevederile art. 457 - 460 din Codul fiscal.

(17).1. În cazul clădirilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la intervale de timp mai mari de o lună, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa pe clădiri se datorează de concesionar, locatar, administrator sau utilizator, după caz;
- b) taxa se calculează proporțional cu numărul de luni prevăzute în contract; pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile;
- c) concesionarul, locatarul, administratorul sau utilizatorul, după caz, depune o declarație la organul fiscal până la data de 25 a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;
- d) concesionarul, locatarul, administratorul sau utilizatorul, după caz, are obligația să plătească taxa pe clădiri la bugetul local lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

2. În cazul clădirilor proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință care se referă la intervale de timp mai mici de o lună, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa pe clădiri se datorează de concesionar, locatar, administrator sau utilizator, după caz;
- b) taxa se calculează proporțional cu numărul de zile sau de ore, după caz, prevăzute în contract; fracțiunile de oră se rotunjesc la oră;
- c) persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz, are obligația să depună o declarație la organul fiscal până la data de 25 a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;
- d) persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință are obligația să colecteze taxa pe clădiri de la concesionar, locatar, administrator sau utilizator, după caz, și să o verse la bugetul local, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

3. Valoarea la care se calculează taxa pe clădiri este valoarea înregistrată în contabilitatea persoanei de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz.

(18). În cazul în care pentru o clădire proprietate publică sau privată a statului ori a unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe clădiri, iar în cursul anului apar situații care generează datorarea taxei pe clădiri, atunci în anul fiscal următor diferența de impozit pentru perioada de datorare a taxei se va compensa cu obligații datorate aceluiași buget sau se va restitui.

(19) În cazul în care proprietarul clădirii pentru care se datorează taxa pe clădiri nu a actualizat valoarea impozabilă în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, diferența de taxă față de cea stabilită conform art.460 alin. (1) sau (2), după caz, va fi datorată de proprietarul clădirii.

(20) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

(21) În cazul unei situații care determină modificarea taxei pe clădiri datorate, persoana care datorează taxa pe clădiri are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, până la data de 25 a lunii următoare celei în care s-a înregistrat situația respectivă.

(22) Declararea clădirilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor imobile la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(23) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri.

(24). Pentru rapoartele de evaluare cu data de referință 31.12.2025, termenul de depunere al declarațiilor, stabilit conform Codului fiscal, este primul termen de plată respectiv, 31 martie 2026. Acest termen este obligatoriu, nerespectarea având drept consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal.

(25). În cazul clădirilor cu destinație mixtă și a clădirilor nerezidențiale deținute de persoane fizice și juridice, declarațiile fiscale la care se anexează un raport de evaluare care reflectă valoarea clădirii la 31 decembrie 2025, se depun până la primul termen de plată respectiv, 31 martie 2026, depunerea după această data, va avea drept consecință aplicarea sancțiunii corespunzătoare de către organul fiscal.

Potrivit art. 457 alin.1 din Codul fiscal, pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, asupra valorii impozabile a clădirii.

Impozitul pe clădirile rezidențiale și clădirile anexă în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de impozitare asupra valorii impozabile pe metru patrat de suprafața construită desfășurată a clădirii, determinată potrivit tabelului nr. 1 din Anexa nr. 1.

Potrivit art.458 alin.1 din Codul fiscal, pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea **unei cote cuprinse între 0,2-1,3% .**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,2%, asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, până la primul termen de plată;
- b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial .

Potrivit art. 460. alin.(2) din Codul fiscal, **pentru clădirile nerezidențiale** aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii .

Potrivit art. 460. alin.(8) din Codul fiscal, în cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/taxei pe clădiri este 5%.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial, cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial.

Impozitul / taxa pe teren

(1) Orice persoană care are în proprietate teren situat în comuna Brebu datorează pentru acesta un impozit anual, exceptând cazurile în care în legea prevede altfel.

(2) Pentru terenurile aflate în domeniul public sau privat al statului ori al unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public, se stabilește taxa pe teren, care se datorează de concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe teren. În cazul transmiterii ulterioare altor entități a dreptului de concesiune,

închiriere, administrare sau folosință asupra terenului, taxa se datorează de persoana care are relația contractuală cu persoana de drept public.

(3) Impozitul prevăzut la alin. (1), denumit în continuare impozit pe teren, precum și taxa pe teren prevăzută la alin. (2) se datorează către bugetul local al comunei, al orașului sau al municipiului în care este amplasat terenul.

(4) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mari de o lună, taxa pe teren se stabilește proporțional cu numărul de luni pentru care este constituit dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință. Pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile din luna respectivă.

(5) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință ce se referă la perioade mai mici de o lună, taxa pe teren se datorează proporțional cu numărul de zile sau de ore prevăzute în contract.

(6) Pe perioada în care pentru un teren se plătește taxa pe teren, nu se datorează impozitul pe teren.

(7)) În cazul în care pentru o suprafață de teren aflată în domeniul public sau privat al statului ori al unității administrativ-teritoriale se datorează impozit pe teren, iar în cursul unui an apar situații care determină datorarea taxei pe teren, diferența de impozit pentru perioada pe care se datorează taxa pe teren se compensează sau se restituie contribuabilului în anul fiscal următor .

(8) Impozitul pe teren este anual și se datorează începând cu data de 1 ianuarie, până la data de 31 decembrie a anului fiscal.

(9) Impozitul pe teren se determină pentru un an fiscal conform situației existente la data de 31 decembrie a anului anterior.

(10) Impozitul pe teren este datorat de:

a) titularul dreptului de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent, indiferent unde este situat terenul în România și de categoria de folosință, în intravilan sau extravilan;

b) locatar, în cazul în care terenul face obiectul unui contract de leasing financiar la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent;

c) fiduciar, în cazul în care terenul face parte dintr-un patrimoniu fiduciar la data de 31 decembrie a anului fiscal precedent, conform art. 488 din Codul fiscal.

(11) Se consideră proprietari de terenuri și acei contribuabili cărora, în condițiile Legii fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, li s-a constituit ori reconstituit dreptul de proprietate asupra terenurilor agricole sau forestiere, după caz, de la data

punerii în posesie constatată prin procese-verbale, fișe sau orice alte documente de punere în posesie întocmite de comisiile locale, potrivit dispozițiilor legale în vigoare, chiar dacă nu este emis titlul de proprietate.

(12) Taxa pe teren se datorează de persoanele fizice sau persoanele juridice, altele decât cele de drept public, care dețin dreptul de închiriere, administrare, folosință sau concesiune, stabilit în condițiile legii.

(13) Taxa pe teren se stabilește proporțional cu perioada din an pentru care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

(14) În cazul în care persoanele prevăzute la alin. (1) transmit ulterior dreptul de închiriere, administrare, folosință sau concesiune asupra terenului, taxa pe teren se datorează de prima persoană de drept privat care are relația contractuală cu persoana de drept public și se calculează în mod similar impozitului pe teren, în conformitate cu prevederile art. 465 din Codul fiscal.

(15) Taxa pe teren se stabilește proporțional cu perioada din an pentru care se constituie dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință.

(16) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, care se referă la intervale de timp mai mari de o lună, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa pe teren se datorează de concesionar, locatar, administrator sau utilizator, după caz;
- b) taxa se calculează proporțional cu numărul de luni prevăzute în contract; pentru fracțiunile mai mici de o lună, taxa se calculează proporțional cu numărul de zile;
- c) titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz, are obligația să depună o declarație la organul fiscal până la data de 25 a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;
- d) titularul dreptului de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz, are obligația să plătească taxa pe teren la bugetul local, lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(17) În cazul terenurilor care fac obiectul unor contracte de închiriere care se referă la intervale de timp mai mici de o lună, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa pe teren se datorează de locatar, concesionar, administrator sau utilizator;
- b) taxa se calculează proporțional cu numărul de zile sau de ore, după caz, prevăzute în contract; fracțiunile de oră se rotunjesc la oră;
- c) persoana de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință, după caz, depune o declarație la organul fiscal până la data de 25 a lunii următoare intrării în vigoare a contractului;

d) persoana juridică de drept public care transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare sau folosință colectează taxa pe teren de la concesionari, locatari, titularii dreptului de administrare ori folosință și o varsă lunar până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului.

(18). În cazul în care terenul, proprietate privată a persoanelor fizice sau juridice, este închiriat, concesionat sau arendat în baza unui contract de închiriere, de concesiune ori de arendare, după caz, impozitul pe teren se datorează de către proprietar, cu excepția cazurilor prevăzute la pct. 66 din Normele metodologice aprobate prin HG nr.1/2016, cu modificările și completările ulterioare.

(19) Dacă un teren se află în proprietatea comună a două sau mai multor persoane, la stabilirea impozitului datorat se au în vedere următoarele:

a) cotele-părți sunt prezumate a fi egale, până la proba contrară. Fiecare dintre coproprietari datorează un impozit egal, rezultat în urma împărțirii impozitului datorat pentru întregul teren;

b) În cazul în care cotele-părți din dreptul de proprietate asupra terenului sunt determinate, fiecare coproprietar datorează impozitul corespunzător cotei-părți deținute.

(20) În cazul terenului care este deținut în comun de două sau mai multe persoane, fiecare proprietar datorează impozit pentru partea din teren aflată în proprietatea sa. În cazul în care nu se pot stabili părțile individuale ale proprietarilor în comun, fiecare proprietar în comun datorează o parte egală din impozitul pentru terenul respectiv.

(21) Pentru suprafețele de teren acoperite de o clădire se datorează impozit/taxa pe teren.

Prin sintagma suprafața de teren care este acoperită de o clădire se înțelege suprafața construită la sol a clădirilor.

(22) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(23) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(24) Dacă încadrarea terenului în funcție de rangul localității și zonă se modifică în cursul unui an sau în cursul anului intervine un eveniment care conduce la modificarea impozitului pe teren, impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(25) În cazul modificării categoriei de folosință a terenului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de

competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data modificării folosinței, și datorează impozitul pe teren conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(26) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(27) Declararea terenurilor în scop fiscal nu este condiționată de înregistrarea acestor terenuri la oficiile de cadastru și publicitate imobiliară.

(28) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

(29) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(30) Pentru plata integrala cu anticipatie a impozitului pe teren, datorat pentru întreg anul 2026 de catre contribuabili, persoane fizice si juridice, pana la data de 31 martie se acorda o bonificatie de 10%.

(31) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

Impozitul anual datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Pentru neplata la termen a impozitului/taxei pe teren se datorează majorări de întârziere conform dispozițiilor legale.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa 1.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință **terenuri cu construcții**, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa 1.

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în anexa 1.

În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în Anexa 1.

PROPUNEM :

1. Stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, conform Legii 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și Legii 239/2025 privind stabilirea unor măsuri de redresare și eficientizare a resurselor publice și pentru modificarea și completarea unor acte normative, după cum urmează :

- a) Nivelurile stabilite în sume fixe sunt prevăzute în tabloul cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2026, **constituind anexa nr. 1**, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre;
- b) cota prevăzută la art. 457 alin.(1) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul pentru **clădirile rezidențiale și clădirile anexă în cazul persoanelor fizice**), **se stabilește la 0,14%** (0,08% - 0,2%) asupra valorii impozabile a clădirii;
- c) cota prevăzută la art. 458 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul pe **clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor fizice**), **se stabilește la 1,30 %** (0,2% - 1,3%), asupra valorii impozabile a clădirii;
- d) cota prevăzută la art 458 alin. (4) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (impozitul pentru **clădirile nerezidențiale în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor art. 458 alin. (1) în cazul persoanelor fizice**), **se stabilește la 2%** asupra valorii impozabile a clădirii;
- e) cota prevăzută la art. 460 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit/taxa pentru **clădirile nerezidențiale în cazul persoanelor juridice**), **se stabilește la 1,3 %** asupra valorii impozabile a clădirii;
- f) cota prevăzută la art. 460 alin. (3) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal(impozit/taxa pentru **clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol**), **se stabilește la 0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii;

- g) cota prevăzută la art. 460 alin.(8) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (impozit/taxa pentru clădirile a căror valoare impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 5 ani anteriori anului de referință în cazul persoanelor juridice), se stabilește la 5%;
- h) pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul comunei Brebu, propunerea este de menținere la nivelul anului 2025 a impozitului pe clădiri majorat cu până la 500%.
- i) cota prevăzută la art. 470 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (pentru mijloacele de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50 g/km), se reduce cu 30%; În cazul autovehiculelor acționate electric, impozitul pe mijloacele de transport este în valoare de 40 lei/an.
- j) cota prevăzută la art. 474 alin. (3) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru prelungirea certificatului de urbanism), se stabilește la 30%;
- k) cota prevăzută la art. 474 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal (taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă), se stabilește la 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții;
- l) cota prevăzută la art. 474 alin.(6) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la lit. l), se stabilește la 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente;
- m) cota prevăzută la art. 474 alin. (8) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru prelungirea autorizației de construire), se stabilește la 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale;
- n) cota prevăzută la art. 474 alin. (9) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții), se stabilește la 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului, aferent părții desființate;
- o) cota prevăzută la art. 474 alin. (12) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în altă autorizație de construire), se stabilește la 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier;
- p) cota prevăzută la art. 474 alin. (13) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri), se stabilește la 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție;
- q) cota prevăzută la art. 477 alin. (5) din Legea nr. 227/2015 (taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate), se stabilește la 3%,

r) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit. a) din Legea nr. 227/2015 impozitul în cazul unui spectacol de teatru, balet, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională, se stabilește la 2%

ș) cota prevăzută la art. 481 alin. (2), lit. b) din Legea nr. 227/2015 impozitul în cazul oricărei alte manifestări artistice decât cele enumerate la lit. ș), se stabilește la 5%;

2. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește în cazul impozitului pe clădiri la 10% (pentru persoane fizice și juridice).

- Bonificația prevăzută la art. 467 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește în cazul impozitului pe teren la 10% (pentru persoane fizice și juridice).

- Bonificația prevăzută la art. 472 alin. (2), din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal se stabilește în cazul impozitului pe mijloace de transport la 10% (pentru persoane fizice și juridice)

3. Persoanele care datorează taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate au obligația să depună declarație anuală la compartimentul de specialitate în termen de 30 de zile de la data amplasării structurii de afișaj.

4. În conformitate cu prevederile art. 489 din Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, în funcție de criteriile economice, sociale, geografice, precum și necesitățile bugetare se pot stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale până la 100% față de nivelurile maxime stabilite conform Codului Fiscal.

Conform art. 495 din Legea nr. 227/2015, în vederea stabilirii impozitelor și taxelor locale pentru anul fiscal 2026, se stabilesc următoarele reguli :

- persoanele fizice care la data de 31 decembrie 2025 au în proprietate clădiri nerezidențiale sau clădiri cu destinație mixtă au obligația să depună declarație până la data de 31 martie 2026, conform modelului aprobat prin ordin comun al ministrului finanțelor publice și al ministerului dezvoltării regionale și administrației publice;
- persoanele juridice au obligația să depună declarații privind clădirile pe care le dețin în proprietate la data de 31 decembrie 2025, destinația și valoarea impozabilă a acestora, până la data de 31 martie 2026;

Inspector superior,
Al-Niti Elena



2026 – LEGEA 239/2025 SI OUG 78/2025

ANEXA NR. 1

T A B L O U L

CUPRINZAND VALORILE IMPOZABILE, IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE SI ALTELE ASIMILATE ACESTORA PENTRU ANUL 2026
STABILITE POTRIVIT LEGII nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificarile si completarile ulterioare

CAPITOLUL I – Art. 455 din Legea Nr 227/2015 si Art. 457 alin.(2) coroborat cu alin.(6) din Legea Nr 227/2015 A. IMPOZITUL PE CLĂDIRILE REZIDENTIALE				
VALORILE IMPOZABILE LEI /M ² DE SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA LA CLADIRI REZIDENTIALE SI CLADIRILE ANEXA APARTINAND PERSOANELOR FIZICE- Brebu Minastirei si Brebu Megiesesc - Zona A Rang IV si Pietriceaua si Podu Cheii - Zona B Rang V				
Art. 457 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal	COTA STABILITA DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026			
Pentru cladirile rezidentiale si cladirile anexa, aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.08 -0.20 % asupra valorii impozabile a cladirii			0.14%	
Art. 457 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal – Valoarea impozabila a cladirii, exprimata in lei, se determina prin inmultirea suprafetei construite desfasurate a acesteia, exprimata in m ² , cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/m ² din tabelul urmator:	lei/m ²			
Tipul clădirii	VALORILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026			
	Valoarea impozabilă			
	ZONA A RANG IV Brebui Minastirei si Brebu Megiesesc		ZONA B RANG V Pietriceaua si Podu Cheii	
	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electricitate sau incalzire	Cu instalatii de apă, canalizare, electrice si incalzire (conditii cumulative)	Fără instalatii de apă, canalizare, electricitate sau incalzire
A. Clădiri cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	2677	1606	2677	1606
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	803	535	803	535

C. Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	535	469	535	469
D. Clădire-anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci, sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	335	201	175	105
E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate ca locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	75 % din suma care s-ar aplica cladirii			
F. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol, la demisol si/sau la mansarda, utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta, in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit. A-D	50 % din suma care s-ar aplica cladirii			
Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea valorii determinate conform alin. (2) - (5) cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în lege.				
COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026				
Art. 458 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal referitor la cota aplicata asupra valorii unei cladiri nerezidentiale aflata in proprietatea persoanelor fizice.	1.3%			
Art. 460 alin. (1) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal referitor la cota aplicata asupra valorii unei cladiri rezidentiale aflata in proprietatea persoanelor juridice	Abrogat prin Legea 239/2025			
Art. 460 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal referitor la cota aplicata asupra valorii unei cladiri nerezidentiale aflata in proprietatea persoanelor juridice.	1.3%			
Art. 462 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal referitor la bonificatia acordata la plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice pana la data de 31 martie a anului respectiv.	10%			
B. TAXA PE CLADIRI				
Reprezinta sarcina fiscala a concesiionarilor, chirieasilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, stabilita in conditii similare impozitului pe cladiri.				

**CAPITOLUL II -
A. IMPOZITUL PE TEREN**

**A.1. Art 465, alin.(2) din Legea Nr 227/2015
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
- TERENURI CU CONSTRUCTII-**

Art. 465 alin. (2) din Legea 227/2015 pentru stabilirea impozitului/taxei pe terenul amplasat in intravilan categoria de folosinta terenuri cu constructii - lei/ha				
Zona în cadrul localității		NIVELURILE STABILITE PRIN LG 239/2025 SI OUG 78/2025 PENTRU ANUL 2026		
		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități		
		IV	V	ZONA A RANG IV Brebu Minastirei si Brebu Megiesesc
				ZONA B RANG V Pietricea si Podu Cheii
A	711 -1.788		x	1788
B	x		427 - 1.068	x
				1068

**A.2.- Art.465 alin. (3),(4),(5) din Legea Nr 227/2015
IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN
-ORICE ALTA CATEGORIE DE FOLOSINTA DECAT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCTII-modificat cu legea 196/ 29.09.2017**

Art. 465 alin. (4) din Legea 227/2015 pentru stabilirea impozitului/taxei pe terenul amplasat in intravilan orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii				
Nr. crt.	Zona Categoricia de folosinta	NIVELURILE STABILITE PRIN LG 239/2025 SI OUG 78/2025 PENTRU ANUL 2026		NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
		A	B	
1	Teren arabil	75	56	ZONA A Brebu Minastirei si Brebu Megiesesc Rang IV Coefficient corectie 1,1
2	Pășune	56	51	ZONA B Pietricea si Podu Cheii Rang V Coefficient 1
3	Fâneată	56	51	
4	Vie	122	94	
5	Livadă	143	122	

6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	75	56	75	56
7	Teren cu ape	41	36	41	36
8	Drumuri și căi ferate	0	0	0	0
9	Neproductiv	0	0	0	0
10	Plaja folosită pentru activități economice	41	36	41	36

Nota: Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe teren în cazul unui teren amplasat în intravilan, sumele stabilite din tabelul anterior se înmulțesc cu 1.1 - coeficientul de corecție pentru Zona A Rang IV și cu 1 coeficientul de corecție pentru Zona B Rang V.

A.3.- Art.465 alin.(7) din Legea Nr 227/2015
IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Art. 465 alin. (7) din Legea Nr 227/2015 pentru stabilirea impozitului/taxei pe terenul amplasat în extravilan - lei/ha -					
Categorია de folosință		NIVELURILE STABILITE PRIN LG 239/2025 SI OUG 78/2025 PENTRU ANUL 2026	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026		
			ZONA A RANG IV Brebu Minastirei si Brebu Meghiesc Coeficient corectie 1,1	ZONA B RANG V Pietriceaua si Podu Chelti Coeficient corectie 1	
1	Teren cu construcții	60-83	75	70	
2	Teren arabil	112-134	125	115	
3	Pășune	54-75	70	65	
4	Fâneată	57-75	70	65	
5	Vie	129-148	135	125	
6	Livadă	129-150	135	125	
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	22-43	40	36	
8	Teren cu apă,	3-15	14	13	
9	Drumuri și căi ferate	0-0	0	0	
10	Teren neproductiv, cu excepția celor de la pct.11	0	0	0	
11	Plaja folosită pentru activități economice	3-15	15	10	
Art. 467 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal referitor la bonificarea acordată la plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pentru întregul an de către contribuabilii persoane fizice până la data de 31 martie a anului respectiv.		COTELE STABILITE PRIN LG 239/2025 SI OUG 78/2025 PENTRU ANUL 2026 0% - 10%	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 10%		

Nota: Pentru stabilirea impozitului/ taxei pe teren in cazul unui teren amplasat in extravilan, sumele maxime din tabelul anterior se inmultesc cu 1.1 - coeficientul de corectie pentru Zona A Rang IV si cu 1 coeficientul de corectie pentru Zona B Rang V.

B. TAXA PE TEREN

Reprezinta sarcina fiscala a concesiionarilor, chiriasilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosinta, dupa caz, stabilita in conditii similare impozitului pe teren.

CAPITOLUL III - IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT						
A.- Art 470 alin.(2) din Legea 227/2015						
Pentru mijloace de transport cu tractiune mecanica						
Art. 470 alin. (2) din Legea Nr 227/2015-In cazul oricarui dintre urmatoarele autovehicule, impozitul pe mijloacele de transport se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia si norma de poluare, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm³ sau fractiune din aceasta cu suma corespunzatoare din tabelul urmator:						
Nr. crt.	Mijloace de transport cu tractiune mecanică	Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare:Non-euro, E0-E3	Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare:E4	Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare:E5	Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta Norma de poluare:E6	Lei/auto Hbride cu emisii de CO2 peste 50g/kM
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)						
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm³, inclusiv	19.5	18.8	17,6	16,5	16,2
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm³	22.1	21.3	19.9	18.7	18.4
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm³ și 2.000 cm³ inclusiv	29.7	28.5	26.7	25.1	24.6
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm³ și 2.600 cm³ inclusiv	92.2	88.6	82.8	77.8	76.3
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm³ și 3.000 cm³ inclusiv	182.9	172.8	154.1	151.2	149.8
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm³	319.0	297.3	294.4	290.0	275.5
7	Autobuze, autocare, microbuze	31.2		28.4	26.4	25.9
8	Alte vehicule cu tractiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	39.0	37.2	35.1	33.0	32.4
nr	Mijloace de transport cu tractiune mecanica	Lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta				
cr						
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fractiune din aceasta)						
1	Tractoare înmatriculate	18				
II. Vehicule înregistrate						
I						

	NIVELURILE STABILITE PRIN LG 239/2025 SI OUG 78/2025 PENTRU ANUL 2026	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
1. Vehicule cu capacitate cilindrică	- lei/200 cm ³ - *	- lei/200 cm ³ - *
1.1 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2-4	4
1.2 vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4-6	6
2. Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată		162 lei
Art. 470 alin. (3) din Legea Nr 227/2015 – In cazul mijloacelor de transport hibride cu emisii de CO2 mai mici sau egale cu 50/km, impozitul se reduce cu maximum 30%, conform hotararii consiliului local, dupa caz.	COTELE STABILITE PRIN LG 239/2025 SI OUG 78/2025 PENTRU ANUL 2026	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
	30%	30%
Art. 470 dupa alin. (3) se introduce un nou alineat, alin. (3¹), cu urmatorul cuprins: In cazul autovehiculelor actionate electric, impozitul pe mijloacele de transport este in valoare de 40lei/an	40 lei/an	40 lei /an

Prin Legea nr. 296/2020 privind modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, la art. 491 a fost introdus un nou alineat care stabilește că:

“(1) Prin excepție de la prevederile alin (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri.

Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro, prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	B. Art. 470 alin. (5) din Legea Nr 227/2015 – LEGEA 296/2020 - <i>Persoane fizice si juridice-</i> In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:		B. Art. 470 alin. (5) din Legea Nr 227/2015 – LEGEA 296/2020 - <i>Persoane fizice si juridice-</i> In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa totala autorizata egala sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:	
	NIVELURILE STABILITE CONFORM DIRECTIVEI 1999/62/CE IN EURO	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025, CURS EURO 1.10.2024 - 4,9753 LEI	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026, CURS EURO 1.10.2025 - 5,0806 LEI	
	Impozitul (în euro/an) Ax(e) motor(oare) cu	Alte sisteme de suspensie pentru	Impozitul (în lei/an) Ax(e) motor(oare) cu sistem de	Alte sisteme de suspensie pentru axele

		sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	axele motoare	pneumatică sau echivalentele recunoscute	motoare	suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	motoare
I					Doua axe		
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	31	0	154,23	157,49
	2	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	31	86	154,23	427,87	436,93
	3	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	86	121	427,87	602,01	614,75
	4	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	121	274	602,01	1363,23	1392,08
	5	Masa de cel puțin 18 tone	121	274	602,01	1363,23	1392,08
II					Trei axe		
	1	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	31	54	154,23	268,66	274,35
	2	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	54	111	268,66	552,25	563,94
	3	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	111	144	552,26	716,44	731,60
	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	144	222	716,44	1104,51	1127,89
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone 1583	222	345	1104,51	1716,47	1752,80
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	222	345	1104,51	1716,47	1752,80
	7	Masa de cel puțin 26 tone	222	345	1104,51	1716,47	1752,80
III							
P	I	Masa de cel puțin	144	146	716,44	726,39	741,76

[illegible]

2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0	0	0	0	0
3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	14	32	69,65	159,20	373,14	482,60	381,04	162,57
5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	32	75	159,20	373,14	482,60	381,04	492,81	381,04
6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	75	97	373,14	482,60	870,67	1527,41	889,10	1559,74
7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	97	175	482,60	870,67	1527,41	889,10	1559,74	1559,74
8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	175	307	870,67	1527,41	889,10	1559,74	1559,74	1559,74
9	Masa de cel puțin 28 tone	175	307	870,67	1527,41	889,10	1559,74	1559,74	1559,74
II									
1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	30	70	149,25	348,27	152,41	355,64	858,62	1036,44
2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	70	115	348,27	572,15	584,26	858,62	1036,44	1702,00
3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	115	169	572,15	840,82	1014,96	1702,00	2362,47	2362,47
4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	169	204	840,82	1014,96	1666,72	2313,51	2362,47	2362,47
5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	204	335	1014,96	1666,72	2313,51	2362,47	2362,47	2362,47
6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	335	465	1666,72	2313,51	2362,47	2362,47	2362,47	2362,47

	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	465	706	2313,51	3512,56	2362,47	3586,90
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	465	706	2313,51	3512,56	2362,47	3586,90
	9	Masa de cel puțin 38 tone	465	706	2313,51	3512,56	2362,47	3586,90
III					2 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	370	515	1840,86	2562,27	1879,82	2616,50
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	515	700	2562,27	3482,71	2616,50	3556,42
	3	Masa de cel puțin 40 tone	515	700	2562,27	3482,71	2616,50	3556,42
IV					3 + 2 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	327	454	1626,92	2258,78	1661,36	2306,59
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	454	628	2258,78	3124,48	2306,59	3190,61
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	628	929	3124,48	4622,05	3190,61	4719,87
	4	Masa de cel puțin 44 tone	628	929	3124,48	4622,05	3190,61	4719,87
V					3 + 3 axe			
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	186	225	925,40	1119,44	944,99	1143,13
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	225	336	1119,44	1671,70	1143,13	1707,08
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336	535	1671,70	2661,78	1707,08	2718,12
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	336	535	1671,70	2661,78	1707,08	2718,12

D.Art. 470 alin. (7) din Legea Nr 227/2015 Remorci, semiremorci sau rulote			
Masa totală maximă autorizată	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	Impozit - lei -	Impozit - lei -	
	13,21	13,94	
	50,01	52,81	
	77,96	82,32	
	95,60	100,95	
E. Art. 470 alin. (8) din Legea Nr 227/2015 Mijloace de transport pe apă			
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	30,88	32,60	
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	83,82	88,51	
3. Bărci cu motor	313,29	330,83	
4. Nave de sport și agrement	745,75	787,51	
5. Scutere de apă	302,25	319,17	
6. Remorchere și împingătoare:	X	X	
a) până la 500 CP, inclusiv	832,10	878,69	
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1354,71	1430,57	
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	2074,29	3190,45	
d) peste 4000 CP	3334,57	3521,30	
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 tdw sau fracțiune din acesta	270,63	285,78	
8. Ceamuri, șlepuiri și barje fluviale:	X	X	
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	270,63	285,78	
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	417,73	441,12	
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	731,03	771,96	
Art. 462 alin. (2), 467 alin. (2) si 472 alin. (2) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal referitor la bonificatia acordata la plata cu anticipatie a impozitului pe mijloace de transport datorat pentru intregul an de catre contribuabilii persoane fizice pana la data de 31 martie a anului respectiv.	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026	
	0% - 10%	10%	

CAPITOLUL IV – TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR DE URBANISM, A AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE ȘI A ALTOR AVIZE ȘI AUTORIZAȚII			
Art. 474 alin. (2) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită prin Art 474 alin.(1) din Legea 227/2015 coroborat cu HCL - tabelul 2	TABELUL 1 NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025 - lei -	TABELUL 2 NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	7	7	
a) până la 150 m ² inclusiv	9	10	
b) între 151 și 250 m ² inclusiv	11	12	
c) între 251 și 500 m ² inclusiv	18	19	
d) între 501 și 750 m ² inclusiv	21	22	
e) între 751 și 1.000 m ² inclusiv	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	14 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	
f) peste 1.000 m ²	22	24	
Art. 474 alin. (3) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau autorizatiei initiale	22 lei pentru fiecare m ² afectat	24 lei pentru fiecare m ² afectat	
Art. 474 alin. (4) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari ori structurile de specialitate din cadrul consiliilor județene	10 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	12 lei pentru fiecare m ² de suprafață ocupată de construcție	
Art. 474 alin. (10) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări pentru fiecare m ²	20	21	
Art. 474 alin. (14) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	11	22	
Art. 474 alin. (15) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu.	11	16	
Art. 474 alin. (16) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	30	32	
Art. 475 alin. (1) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	82	87	
Art. 475 alin. (2) din Legea Nr 227/2015 Taxele pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol	139	147	
Art. 475 alin. (2) din Legea Nr 227/2015 Taxele pentru eliberarea atestatului de producător, - Pentru viza semestrială a atestatului de producător	22 lei/ contract/ act adițional 220 lei	23 lei/ contract/ act adițional 232 lei	
Taxa înregistrare contract arenda și act adițional			

Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea unei activități economice, în conformitate cu prevederile OG 99/2000 privind comercializarea produselor și serviciilor de piață aprobată prin Legea 650/2002, precum și în temeiul HCL 39/18.12.2012 referitoare la aprobarea Regulamentului privind organizarea și desfășurarea activităților comerciale și a serviciilor de piață în comuna Brebu	221 lei	233 lei
- Pentru viza anuală a autorizației privind desfășurarea unei activități economice Art. 475 alin. (3) lit. a) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 m ² , inclusiv	22 lei	23 lei
Art. 475 alin. (3) lit. b) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață mai mare de 500 m ²	a) Pentru o suprafață - de până la 100 mp, inclusiv : 412 lei b) Pentru o suprafață cuprinsă - între 101 mp și 200 mp, inclusiv: 825 lei c) Pentru o suprafață cuprinsă - între 201 mp și 300 mp, inclusiv: 1649 lei d) Pentru o suprafață cuprinsă - între 301 mp și 400 mp, inclusiv: 2060 lei e) Pentru o suprafață cuprinsă - între 401 mp și 500 mp, inclusiv: 3088 lei Pentru o suprafață mai mare de 500 mp : 6557 lei	a) Pentru o suprafață - de până la 100 mp, inclusiv 435 lei b) Pentru o suprafață cuprinsă - între 101 mp și 200 mp, inclusiv: 871 lei c) Pentru o suprafață cuprinsă - între 201 mp și 300 mp, inclusiv: 1741 lei d) Pentru o suprafață cuprinsă - între 301 mp și 400 mp, inclusiv: 2175 lei e) Pentru o suprafață cuprinsă - între 401 mp și 500 mp, inclusiv: 3261 lei Pentru o suprafață mai mare de 500 mp : 8000 lei

CAPITOLUL V Art 477alin(5) si Art 478 alin(2) din Legea Nr 227/2015 - TAXA PENTRU FOLOSIREA MJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE -		
Art. 477 alin. (5) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025 1% - 3%	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 3%
	NIVELURILE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei/m ² sau fracțiune de m ² -
Art. 478 alin. (2) din Legea Nr 227/2015 Taxa pentru serviciile de reclamă și publicitate	46	50
	34	40
a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică taxa se stabilește în funcție de suprafața afișajului, conform declarației care se depune în termen de 30 zile de la data amplasării structurii sau apariției de modificări în ce privește suprafața afișajului		
b) în cazul oricărei altei structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate conform declarației care se depune în termen de 30 zile de la data amplasării structurii de afișaj sau a apariției de modificări în ce privește suprafața afișajului(Art 478 alin.5 din Legea 227/2015)		
1. Taxa afișe pe domeniul public și privat – lei/5 buc. :		
	Pana la format A4 - 1 leu Peste format A4 – 2 lei	Pana la format A4 - 2 leu Peste format A4 – 4 lei

2. Taxa pentru distribuirea sub orice forma de fluturasi si materiale publicitare promotionale – lei/100 buc Pentru fluturasi distribuiti in interes umanitar si comunitar, taxa nu se datoreaza	9 lei	15 lei
3. Taxa pentru vehiculare reclame sonore – lei/zi	62 lei	95 lei
4. Taxa pentru distribuire pliante publicitare – lei/100 buc.	9 lei	14 lei
5. Taxa Xerox format A4	11 lei/pagina	2 lei/pagina
6. Taxa Xerox format A3	3 lei/pagina	4 lei/pagina
CAPITOLUL VI - IMPOZITUL PE SPECTACOLE		
Art. 481 alin. (2) din Legea Nr 227/2015 Impozitul pe spectacole	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTA STABILITĂ DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
a) în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograf, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională	2% la suma incasata din vanzarea biletelor	2% la suma incasata din vanzarea biletelor
b) în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la lit. a)	5% la suma incasata din vanzarea biletelor	5% la suma incasata din vanzarea biletelor

CAPITOLUL VII Art 484 si Art 486 alin (2),(4) si (5) din Legea 227/2015 - TAXE SPECIALE SI ALTE TAXE LOCALE		ANEXA NR. 2 LA HCL NR. NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2018
Art. 484 Taxe speciale		
Taxa carausie		
- taxa contravaloare certificat de inregistrare		26 lei
- taxa numar inregistrare local		68 lei
- taxa carausie pentru atelaj cu un cal		58 lei/an
- taxa carausie pentru atelaj cu doi cai		88 lei/an
Taxa utilizare tocar crengi si resturi vegetale la domiciliul persoanelor fizice		130 lei/ora
Taxa pentru inchirierea buldoexcavatorului		250 lei/ora
Taxa pentru inchirierea motopompei		23 lei/ora
Taxa pentru inchirierea grupului electrogen		29 lei/ora
Taxa pentru inchirierea compresorului		34 lei/ora
Taxa privind servicii de transmitere acte prin faxul din dotarea Primariei		
- transmis in tara		5 lei
- transmis in strainatate (Europa)		11 lei
- transmis in strainatate (America, Africa)		32 lei
- transmis in strainatate (Asia)		21 lei
- transmis in strainatate (Australia)		37 lei
Taxa interventie publica/racord ptr lucrari de bransare/acord executare pe domeniul public		148 lei
Taxa publicitate panou led		25 lei/ora
Taxa pentru vanzarea de animale (se achita si taxa de comert stradal)		23 lei/zi
Taxa pentru utilizarea temporara a cladirilor apartinand domeniului public sau privat al comunei Brebu (in baza unei solicitari scrise aprobate de ordonatorul principal de credite)		72 lei/zi/spatiu utilizat
Taxa pentru utilizarea temporara a terenurilor apartinand domeniului public sau privat al comunei Brebu (in baza unei solicitari scrise aprobate de ordonatorul principal de credite)		0,15 lei/zi/mp utilizat
Taxa pentru vizarea/inregistrarea in scop fiscal/scoaterea din evidenta a mijloacelor de transport daca operatiunea se efectueaza in ziua depunerii cererii/documentatiei		31 lei
Taxa pentru eliberarea de copii din documentele arhivate din anii anteriori/an in curs in urma unei cereri aprobate- in termen de 3 zile		45 lei

Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/ extinderii construcțiilor

Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare a edificării/ extinderii construcțiilor	1. Clădiri rezidențiale/nerezidențiale/mixte-fără autorizatie de construire –nou construite 1400 lei; 2. Clădiri rezidențiale/nerezidențiale/mixte-fără autorizatie de construire – extinse/modificate 740 lei; 3. Clădiri rezidențiale/nerezidențiale/mixte-cu autorizatie de construire –nou construite 320 lei; 4. Clădiri rezidențiale/nerezidențiale/mixte-cu autorizatie de construire –extinse/modificate 160 lei; 5. Anexe -fără autorizatie de construire –nou construite 475 lei; 6. Anexe-fără autorizatie de construire – extinse/modificate 240 lei; 7. Anexe-cu autorizatie de construire –nou construite 160 lei; 8. Anexe-cu autorizatie de construire – extinse/modificate 110 lei;
	72 lei
	72 lei
	16 lei
Taxa pentru eliberarea procesului verbal de identificare a imobilului Taxa pentru eliberarea adevintelor de rol fiscal. Taxa pentru eliberarea adevintei cu suprafața de posesie a terenului. Nu se platește în cazul în care terenul a fost/este înregistrat la registrul agricol și impozitat, ci doar pentru diferențele de teren în plus găsite la măsurătoare.	Până la 500 mp, inclusiv : 146 lei; Între 501 mp – 1000 mp, inclusiv: 292 lei; Între 1001 mp – 1500 mp, inclusiv: 467 lei; Între 1501 mp – 2000 mp, inclusiv: 583 lei; Între 2001 mp – 2500 mp, inclusiv: 700 lei; Între 2501 mp – 3000 mp, inclusiv: 817 lei; Peste 3000 mp: 1400 lei
	72 lei
	146 lei
	71 lei
Taxa pentru eliberarea procesului verbal privind identificarea clădirii demolate Taxa pentru eliberarea istoricului de rol – registrul agricol Taxa aviz funcționare Taxa specială bransament apă	285 lei

Taxa de „servitute de trecere,, pe drumurile comunale (hcl 45/28.04.2016)	9 lei/m³/lemn exploatat				25 lei/m³/lemn exploatat			
Art.486 alin (2) din Legea 227/2015 Taxe pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor și utilajelor destinate obținerii de venituri care folosesc infrastructura publică locală, pe raza localității unde acestea sunt utilizate, precum și taxe pentru activitățile cu impact asupra mediului înconjurător. Taxa eliberare autorizație de circulație pentru autovehicule cu masa peste 3.5 tone și a transporturilor agabaritice care circula în zona interzisă a Comunei Brebu a) Taxa pentru eliberare autorizație de liberă trecere este:	NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2025 - lei -				NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 - lei -			
	2,67 lei/mp/zi, dar nu mai mult de 28 lei pe zi							
	TONAJ	TAXA/Z I LEI	TAXA/L UNA LEI	TAXA/A N LEI	TONAJ	TAXA/Z I LEI	TAXA/L UNA LEI	TAXA/A N LEI
	3.5t-7.499t	42	618	1030	3.5t-7.499t	44	653	1088
	7.5t-9.999t	124	721	2060	7.5t-9.999t	131	761	2175
	10t-19.999t	248	1030	4118	10t-19.999t	262	1088	4349
b) Circulația autovehiculelor prevazute la litera a), fara autorizatie emisa de Primarie, constituie contravenție de la 5000 lei la 10000 lei Art. 486 alin (4) din Legea 227/2015 Taxe pentru servicii prestate in cazul casatoriilor si a divorturilor pe cale administrativa a) Pentru servicii prestate in cazul casatoriilor - in zilele lucratoare ale saptamanii - in ziua de sambata - in ziua de duminica - taxa oficiere casatorie in Parcul Primariei Comuna Brebu b) Pentru servicii prestate in cazul divorturilor pe cale administrativa Art 486 alin (5) din Legea 227/2015 Taxa eliberare copii heliografice Art. 486 alin (2) Taxa anuala pentru vehicule lente Art. 486 alin (2) Taxa pentru distilarea amestecului fermentat de fructe sau cereale ori a alcoolului	20t-si auto nenomin a lizate	211	1649	5149	20t-si auto nenomin a lizate	223	1741	5437

CAPITOLUL VIII – TAXE			
Taxa utilizare (acces) canal subteran	6 lei m.l./an		10 lei m.l./an
Taxa utilizare stalp (cablurile aeriene)	6 lei/stalp/an		10 lei/stalp/an
Taxa utilizare stalp (afisaj pentru reclama si publicitate)	31 lei/stalp/luna		50 lei/stalp/luna
Taxa comert stradal in punct fix	Taxele prevazute la punctele 2,3 si 4 au termen de plata 31 martie si 30 septembrie an fiscal conform metodologiei de aplicare		35 lei m²/zi
Taxă comerț ambulant Vanzator ambulant fara mijloc de transport Vanzator ambulant cu autoturismul			50 lei/zi 75 lei/zi
Taxa pentru eliberarea certificatului de atestare fiscala si adeverinta de rol agricol, solutionarea declaratiilor fiscale privind inscrierea si scoaterea din evidenta a bunurilor mobile si imobile aflate in proprietatea persoanelor fizice si juridice, in regim de urgenta.	- pentru persoane fizice – 103 lei - pentru persoane juridice –206 lei		- pentru persoane fizice – 200 lei - pentru persoane juridice –200 lei
Taxe inchirierea terenului de minifotbal si sala de sport			
Taxa inchiriere in timpul zilei fara folosirea instalatiei nocturne	83 lei/ora		120 lei/ora
Taxa inchiriere in timpul noptii cu folosirea instalatiei nocturne	103 lei/ora		195 lei/ora
Taxa inchiriere in timpul zilei fara folosirea instalatiei nocturne a sălii de sport			210 lei/ora
Taxa inchiriere in timpul noptii cu folosirea instalatiei nocturne a sălii de sport			295 lei/ora
Taxă pentru documentatii tehnice privind constructiile de locuinte(de fiecare documentatie), pentru persoane fizice si juridice, cu regim inaltimetric si P+1	42 lei		58 lei
Taxă pentru documentatii tehnice privind constructiile cu caracter industrial, comercial, etc.(alte decat constructii, de fiecare documentatie) pentru persoane fizice si juridice	0.03% din valoarea investitiei		0.03% din valoarea investitiei
Taxa amplasare sau executare lucrari in zona drumurilor comunale si locale(locuinte, extinderi de locuinte,spatii comerciale, imprejurimi)	221 lei		340 lei
Taxa amplasare sau executare lucrari in zona drumurilor comunale si locale (bransamente, racorduri)	148 lei		210 lei
Taxa amplasare sau executare lucrari in zona drumurilor comunale si locale (spargere)	349 lei		536 lei
Taxa pentru refacere asfaltica			295 lei/mp
Taxa ocupare teren domeniul public sau privat cu constructii provizorii, tonete, tabere sau constructii provizorii de orice fel.			20 lei m²/ luna sau fractiune
Taxa pentru folosirea terenurilor din domeniul public sau privat pentru parcare autoturismelor, este interzisa parcare mijloacelor de transport peste 3,5 t			150lei/an
Taxa ocuparea temporara a domeniului public folosit ca parcare de proprietarii de magazine sau localuri publice	10 lei m²/luna		28 lei m²/luna 40 lei/mp/luna
Taxa inchiriere teren din domeniul public sau privat al comunei in vederea montarii panourilor publicitare			68 lei/minut
Taxa spectacol de artificii			9,18lei /luna/pers fara TVA - pers. fizice 621,76 lei /mc/luna fara TVA - pers. juridice
Taxă de mediu pentru persoanele care nu au contract de salubritate			

Eliberarea copiilor de pe actele existente în arhiva primăriei (istoric rol fiscal, istoric rol agricol, norme CAP)			35 lei
Taxa utilizare infrastructura rutiera de catre masini mortuare			
Taxa organizare santier		42 lei/ luna	110 lei/ luna
Taxa pasunat si de gloaba		1% din valoarea autorizata a lucrarii	1,8% din valoarea autorizata a lucrarii
b) Pentru fiecare animal se vor efectua cate 5 zile contributie în munca, iar în cazul neefectuării zilelor stabilite se va percepe o taxa de 164 lei (33 lei/zi)			
c) Proprietarii care nu respecta prevederile lit a) si b) vor fi sanctionati astfel:	Detinatorii de bovine adulte si tineret 52 lei/cap animal Detinatorii de caprine 17 lei/cap animal Detinatorii de miei 9 lei pe cap animal Detinatorii de cabaline 135 lei/cap an	Detinatorii de bovine adulte si tineret 55 lei/cap animal Detinatorii de caprine 18 lei/cap animal Detinatorii de miei 10 lei pe cap animal Detinatorii de cabaline 143 lei/cap animal	
d) Constatarea si sanctionarea contravenitiilor stabilite se va face de catre Primarul, sau imputernicitii acestuia si agentii Politiei Locale			
A. CHIRII PENTRU TEREN OCUPAT DE CONSTRUCTII			
Taxe privind chirile pentru terenurile si spatiile din domeniul privat al Comunei Brebu			
* Pentru spatii cu alta destinatie decat locuinta, aflate în domeniul privat al comunei			
- Spatii pentru activitati comerciale, de productie, depozitare	10,0 lei m ² / luna		18,0 lei m ² / luna
- Spatii pentru alte activitati	9,0 lei m ² / luna		14,0 lei m ² / luna
B. CHIRII PENTRU TERENURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL COMUNEI BREBU			
* Pentru terenurile din domeniul privat al comunei			
- teren arabil	0.13 lei m ² / luna		0.28 lei m ² / luna
- teren faneata intravilan	0.11 lei m ² / luna		0.38 lei m ² / luna
- teren faneata in extravilan	0.09 lei m ² / luna		0.18 lei m ² / luna
- teren cu alta destinatie	4,01 lei m ² / luna		5,20 lei m ² / luna
- taxa pasunat alpin	1 leu/ha/luna		2.10 leu/ha/luna
C. TAXE INCHIRIERE SPATIU - Asezaminte Culturale Brebu			
Taxa inchiriere sala festivitati pentru nunta - Centrul Cultural Brebu	2513 lei		2800 lei
Taxa inchiriere sala festivitati pentru botez- Centrul Cultural Brebu	1885 lei		2200 lei
Taxa inchiriere sala festivitati pentru cununie, aniversari de catre persoanele fizice- Centrul Cultural Brebu	1256 lei		1800 lei
Taxa inchiriere sala festivitati pentru parastas, pomeni- Centrul Cultural Brebu	502 lei		500 lei
Taxa inchiriere sala festivitati pentru diferite activitati culturale, sociale, etc pentru persoanele juridice- Centrul Cultural Brebu	1256 lei		1400 lei
Garantie programare sala festivitati pentru activitati - Centrul Cultural Brebu	628 lei		1200 lei
Taxa inchiriere sala festivitati pentru nunta- Caminul Cultural Pietriceaua	1256 lei		1800 lei
Taxa inchiriere sala festivitati pentru botez- Caminul Cultural Pietriceaua	943 lei		1300 lei
Taxa inchiriere sala festivitati pentru cununie, aniversari de catre persoane fizice- Caminul Cultural Pietriceaua	628 lei		950 lei
Taxa inchiriere sala festivitati pentru parastas, pomeni- Caminul Cultural Pietriceaua	376 lei		400 lei

Garantie programare sala festivitati pentru activitati – Centrul Cultural Pietriceaua	376 lei	550 lei
Inchirieri ocazionale pentru Sali de curs		10 lei/ora
Taxa pentru inchirierea veselei - pentru pana la 100 persoane (intreg setul) - pentru peste 100 persoane(intreg setul) - pentru masa dreptunghiulara din dotare - buc - pentru fata de masa (masa dreptunghiulara din dotare) - buc - pentru masa rotunda din dotare - buc - pentru masa (masa rotunda din dotare) - buc - pentru farfurie - buc - pentru pahare – buc - pentru tacamuri – buc		90 lei 170 lei 15 lei 5 lei 20 lei 7 lei 0,5 lei 0,5 lei 0,5 lei
CAPITOLUL VIII – ALTE DISPOZITII COMUNE		
	COTELE STABILITE PRIN CODUL FISCAL PENTRU ANUL 2025	COTELE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026
Art. 489 alin. (1) și (2) din Legea 227/2015 „(2) Cotele adiționale ... nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.”	0% - 50%	40%
*Se înserează rând pentru fiecare impozit și taxă locală asupra căruia/căreia se stabilește cotă adițională. NOTĂ: Cotele adiționale stabilite se aplică asupra nivelurilor care stau la baza determinării impozitelor și taxelor locale datorate, fie că nivelurile respective sunt exprimate în lei sau în cote procentuale.		
Art. 489 alin. (4) din Legea 227/2015 pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv consiliul local poate majora impozitul pe teren cu pana la 500%, incepand cu al treilea an in conditiile stabilite prin HCL	500%	500%
Art. 489 alin. (5) din Legea 227/2015 consiliul local poate majora impozitul pe cladiri si impozitul pe teren pana la 500% pentru cladirile si terenurile neingrijite situate in intravilan	500%	500%

Intocmit si redactat,
Baicu Crina Violeta

Verificat,
Al Niti Flena

SECRET AL UAT

Bogdan Lucian Laurentiu

ANEXA NR. 3 LA HOTĂRÂREA CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI BREBU NR...../.....

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE			NIVELURILE STABILITE DE CONSILIUL LOCAL PENTRU ANUL 2026 conform Cod Fiscal inclusiv rata inflație (1,34% an 2017, 4,6% an 2018;3,8% an 2019, 2,6% an 2020, 5,1% an 2021, 13,8% an 2022, 10,4% an 2023, 5,6% an 2024)
Art. 493			- lei -
(3) Contravenția prevăzută la alin. (2) „nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2).			
⚡ lit. a) se sancționează cu avertisment verbal în situația depunerea declarației se face după termenul prevăzut de lege de 30 de zile dar până la data de 15 decembrie a anului fiscal în cursul căruia s-a produs evenimentul	AVERTISMENT VERBAL/ depunere declarații în termen de 12 luni de la data dobândirii		AVERTISMENT VERBAL/ depunere declarație peste termenul de 30 de zile, dar până la data de 15 decembrie a anului fiscal în cursul căruia s-a produs evenimentul
⚡ lit. a) se sancționează cu amendă în situația în care depunerea declarației nu s-a făcut în termenul legal de 30 de zile și nici până la data de 15 decembrie a anului fiscal în cursul căruia s-a produs evenimentul, cu excepția situației în care evenimentele modificatoare se produc după data de 15 decembrie caz în care evenimentele sunt considerate ca fiind produse în anul fiscal următor			116 lei / depunere declarații după data de 15 decembrie a anului fiscal în cursul căruia s-a produs evenimentul
⚡ lit. b) se sancționează cu amendă			475 lei
(4) Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă.			750 lei
LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE			
(5) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%.			
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu avertisment verbal în situația depunerea declarației se face după termenul prevăzut de lege de 30 de zile dar până la data de 15 decembrie a anului fiscal în cursul căruia s-a produs evenimentul	AVERTISMENT VERBAL/ depunere declarații în termen de 12 luni de la data dobândirii		AVERTISMENT VERBAL/ depunere declarație peste termenul de 30 de zile, dar până la data de 15 decembrie a anului fiscal în cursul căruia s-a produs evenimentul

➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă în situația în care depunerea declarației nu s-a făcut în termenul legal de 30 de zile și nici până la data de 15 decembrie a anului fiscal în cursul căruia s-a produs evenimentul, cu excepția situației în care evenimentele modificatoare se produc după data de 15 decembrie caz în care evenimentele sunt considerate ca fiind produse în anul fiscal următor		422lei / depunere declaratii după data de 15 decembrie a anului fiscal în cursul căruia s-a produs evenimentul
➤ Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. b) se sancționează cu amendă		1740 lei
➤ Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă		2850 lei

Prin derogare de la prevederile art. 28 alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 180/2002, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 22 alin. (2) din Legea nr. 203/2018 privind măsurile de eficientizare a achitării amenzilor contravenționale, cu modificările și completările ulterioare, contravenientii sancționați în baza prevederilor Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, nu beneficiază de posibilitatea achitării, în termen de 15 zile de la data înmânării sau comunicării procesului-verbal, a jumătate din minimul amenzii prevăzute de actul normativ.

REGULAMENT PENTRU STABILIREA DOMENIILOR DE ACTIVITATE ȘI CONDIȚIILE ÎN CARE SE INSTITUIE TAXE SPECIALE, MODUL DE ORGANIZARE ȘI FUNCȚIONARE A SERVICIILOR PUBLICE LOCALE

Cuantumul taxelor speciale se stabilește anual prin hotărâre a consiliului local odată cu aprobarea taxelor și impozitelor locale. Hotărârile luate de autoritățile deliberative, în legătură cu taxele speciale datorate de persoanele fizice și juridice, se afișează la sediul acestora și se publică pe pagina de internet sau în presă.

Împotriva acestei hotărâri persoanele interesate pot face contestație în termen de 15 zile de la publicare, iar autoritatea care a adoptat hotărârea se întrunește și deliberază asupra contestațiilor primite.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele fizice și juridice care solicită în scris efectuarea serviciilor publice locale pentru care s-au instituit taxele respective.

Taxele speciale, instituite potrivit prevederilor prezentului articol, se încasează într-un cont distinct, deschis în cadrul bugetului local, fiind utilizate în scopurile pentru care au fost înființate.

Taxele speciale se utilizează pentru acoperirea cheltuielilor de înființare, întreținere și funcționare a acestor servicii conform destinațiilor aprobate, urmărindu-se, în principal, creșterea calității serviciului.

Contul de execuție se aprobă de autoritățile deliberative.

Cadrul legal de instituire a taxelor speciale este asigurat de art.484 din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal, art.30 din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale.

Domeniile/sectoarele de activitate la care se instituie taxe speciale sunt:

1. Compartimentul financiar-contabilitate- activitatea de impozite și taxe locale

- a) Taxa pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală-persoane fizice și persoane juridice;
- b) Taxa de urgență pentru soluționarea declarațiilor fiscale privind înscrierea/scoaterea din evidența fiscală a bunurilor mobile sau imobile;

Taxele se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a certificatului/declarațiilor fiscale.

2. Compartimentul administrație publică-activitatea de registru agricol

- a) Taxa de urgență eliberare adeverință rol agricol;

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a adeverinței.

3. Compartimentul juridic, personal, acces la informații publice și transparența decizională

- a) Taxă eliberare copii după documente de interes public.

Taxa se achită la ridicarea documentelor solicitate.

TAXE SPECIALE

1. Taxa pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală-persoane fizice și persoane juridice

Toți contribuabilii persoane fizice și persoane juridice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, după cum urmează:

- a) Pentru emiterea în regim de urgență a certificatului de atestare fiscală, respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 200 lei pentru persoane fizice/juridice. Pentru cererile depuse la ghișeu sau online între orele 8.30-13.00, certificatul de atestare fiscală se va elibera între orele 14.30-16.00 în aceeași zi.
- b) Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul financiar-contabilitate-activitatea de impozite și taxe locale, pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, soft, etc.), materiale (birotică, consumabile, etc.), obiecte de inventar.

CertIFICATELE de atestare fiscală eliberate de organele fiscale sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru și se eliberează în a treia zi de la data înregistrării cererii.

2. Taxa de urgență pentru soluționarea declarațiilor fiscale privind înscrierea/scoaterea din evidența fiscală a bunurilor mobile sau imobile

Toți contribuabilii persoane juridice și fizice datorează o taxă pentru soluționarea în regim de urgență (în aceeași zi) a declarațiilor fiscale, după cum urmează:

- a) Pentru soluționarea în regim de urgență (în aceeași zi) a declarațiilor fiscale privind înscrierea/scoaterea din evidență a bunurilor mobile (mijloace de transport) aflate în proprietatea contribuabililor persoane fizice/juridice care nu au făcut programare on-line, se achită o taxă de urgență în sumă de 200 lei /declarație fiscală/mijloc de transport.
- b) Pentru soluționarea în regim de urgență (în aceeași zi) a declarațiilor fiscale privind înscrierea/scoaterea din evidența fiscală a bunurilor imobile (clădiri și terenuri) aflate în proprietatea contribuabililor persoane fizice/juridice, se achită o taxă de urgență în sumă de 200 lei/declarații fiscale/bunuri imobile situate la aceeași adresă.

Soluționarea în regim de urgență (în aceeași zi) a declarațiilor fiscale privind înscrierea /scoaterea din evidența fiscală a bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea contribuabililor persoane fizice/juridice se prelungește în cazul în care documentația depusă nu este completă și corectă.

Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul financiar-contabilitate-activitatea de impozite și taxe locale, pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, soft, etc.), materiale (birotică, consumabile, etc.), obiecte de inventar.

3. Taxa de urgență eliberare adeverință rol agricol

Toți solicitanții persoane fizice și persoane juridice datorează o taxă pentru emiterea în regim de urgență a adeverinței de rol agricol, după cum urmează:

a) Pentru emiterea în regim de urgență a adeverinței de rol agricol, respectiv în aceeași zi cu cea a depunerii cererii, în cazul în care documentația necesară depusă este completă și corectă, taxa este în sumă de 200 lei. Pentru cererile depuse la ghișeu sau online între orele 8.30-13.00, adeverința se va elibera între orele 14.30-16.00 în aceeași zi.

b) Taxa se achită anticipat, o dată cu depunerea cererii de eliberare a documentelor, iar veniturile realizate vor fi utilizate de către Compartimentul administrație publică, pentru creșterea calității serviciului public specific prin achiziția de active fixe corporale și necorporale (tehnică de calcul, mobilier, soft, etc.), materiale (birotică, consumabile, etc.), obiecte de inventar.

Adeverințele de rol agricol sunt scutite de taxe extrajudiciare de timbru și se eliberează în termen de 30 de zile.

4. Taxă eliberare copii după documente de interes public.

În conformitate cu prevederile art.9 alin.(1) din Legea nr.544/2001 privind liberul acces la informații publice, cu modificările și completările ulterioare, care prevede :

« În cazul în care solicitarea de informații implică realizarea de copii de pe documentele deținute de autoritatea sau instituția publică, costul serviciilor de copiere este suportat de solicitant, în condițiile legii.”

Se stabilește taxă eliberare copii după documente de interes public de 1 leu/pagină pentru anul fiscal 2026.



JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
CONSILIUL LOCAL

Sat. Brebu Manastirei Aleea Casa Domneasca nr. 2, tel: 0244357521, fax: 0244358048

AVIZAT PENTRU EGALITATE
SECRETAR
BOGDAN LAURENTIU

INITIALA
DR. ING. UNGUREANU ADRIAN



PROIECT DE HOTARARE NR. 15680 DIN 22.12.2025
privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii de interes public „Modernizare strazi: strada Baltag (sat Pietriceaua) si Aleea Vornicului (sat Brebu Manastirei), comuna Brebu, judetul Prahova”

Consiliul Local al Comunei Brebu, Județul Prahova.

Avand in vedere:

- referatul de aprobare întocmit de primarul comunei Brebu, în calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, înregistrat sub nr. 15680/22.12.2025;
- avizul secretarului general al comunei nr. 15683/22.12.2025;
- raportul de specialitate al compartimentului investitii si achizitii publice nr. 15681/22.12.2025;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul consiliului local nr. ;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, modificata;
- prevederile art. 44 alin. (1) si (4) si art. 45 din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) si ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ART.1.-Se aproba actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii de interes public „Modernizare strazi: strada Baltag (sat Pietriceaua) si Aleea Vornicului, comuna Brebu, judetul Prahova” conform anexei – parte integranta a prezentei hotarari.

ART.2.-Hotararea se va comunica Institutiei Prefectului Judetul Prahova, compartimentului financiar contabil impozite si taxe, compartimentului investitii si achizitii publice si tuturor celor interesati prin grija secretarului general al comunei.

Comuna Brebu,

PRESEDINTELE SEDINTEI
CONSILIER LOCAL
ILIOIU ION CATALIN

CONTRASEMNEAZA
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
BOGDAN LUCIAN LAURENTIU

	ROMÂNIA COMUNA BREBU Județul Prahova, sat Brebu Mânăstirei Aleea Domneasca nr. 2 Tel: 0244357521, Fax: 0244358041, e-mail: primaria@brebuprahova.eu
---	--

NR. 15680 din 22.12.2025

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii de interes public „Modernizare strazi: strada Baltag (sat Pietriceaua) si Aleea Vornicului (sat Brebu Manastirei), comuna Brebu, judetul Prahova”

Prin proiectul de hotarare se propune actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii de interes public „Modernizare strazi: strada Baltag (sat Pietriceaua) si Aleea Vornicului (sat Brebu Manastirei), comuna Brebu, judetul Prahova” ca urmare a modificarii TVA -ului de la 19% la 21%.

Devizul actualizat al lucrarii va este prezentat in anexa la proiectul de hotarare.

In consecinta, supun aprobarii Consiliului Local proiectul de hotarare privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii de interes public „Modernizare strazi: strada Baltag (sat Pietriceaua) si Aleea Vornicului (sat Brebu Manastirei), comuna Brebu, judetul Prahova”.

DR. ING. UNGUR

HE ADRIAN





ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
COMPARTIMENT INVESTITII SI ACHIZITII PUBLICE
Sat Brebu Manastirei Aleea Casa Domneasca nr.2

NR. 15681 din 22.12.2025

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare nr. 15680 din 22.12.2025 privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii de interes public „Modernizare strazi: strada Baltag (sat Pietriceaua) si Aleea Vornicului (sat Brebu Manastirei), comuna Brebu, judetul Prahova”

Temeiul legal al intocmirii proiectului de hotarare:

- Legea nr. 141/2025 privind unele masuri fiscal bugetare;
- prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice, modificata;
- prevederile art. 44 alin. (1) si (4) si art. 45 din Legea nr. 273/2006, privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

Prin proiectul de hotarare se propune actualizarea devizului general pentru obiectivul de investitii de interes public „Modernizare strazi: strada Baltag (sat Pietriceaua) si Aleea Vornicului (sat Brebu Manastirei), comuna Brebu, judetul Prahova” ca urmare a modificarii TVA -ului de la 19% la 21%.

Drept pentru care am intocmit prezentul raport de specialitate favorabil.

CONSILIER
BARBIERU ELENA MIHAELA

ANEXA nr.7

Proiectant,

SC DRAGOKAD GEOMETRY SRL, RO40012772

DEVIZ GENERAL '1)

„Modernizare străzi: strada Baltag (sat Pietriceaua) și Aleea Vornicului, comuna Brebu, județul Prahova”-strada Baltag

Nr. crt	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare ²⁾ (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1.	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5,000.00	1,050.00	6,050.00
	3.1.1. Studii de teren	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice- geotehnice	3,000.00	630.00	3,630.00
3.2.	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertizare tehnica	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.4.	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	30,000.00	6,300.00	36,300.00
	3.5.1. Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	9,000.00	1,890.00	10,890.00
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor-DTAC/DTOE	6,000.00	1,260.00	7,260.00
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a documentatiei de avizare a lucrarilor de interventie si a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	420.00	2,420.00
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	13,000.00	2,730.00	15,730.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7.	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistenta tehnica	5,500.00	1,155.00	6,655.00
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00

	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii inclusiv As Built	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigentie de santier	5,500.00	1,155.00	6,655.00
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare.	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		45,500.00	9,555.00	55,055.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1.	Constructii si instalatii	267,676.80	56,212.13	323,888.93
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		267,676.80	56,212.13	323,888.93
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2,944.44	0.00	2,944.44
	5.2.1. Comisiunile si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1,338.38	0.00	1,338.38
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	267.68	0.00	267.68
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1,338.38	0.00	1,338.38
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse si neprevazute	13,383.84	2,810.61	16,194.45
5.4.	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		16,328.28	2,810.61	19,138.89
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	78,294.20	16,441.78	94,735.98
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0.00	0.00	0.00
Total capitol 7		78,294.20	16,441.78	94,735.98
TOTAL GENERAL		407,799.28	85,019.52	492,818.80

din care: C + M (1.2. + 1.3. + 1.4. + 2 + 4.1. + 4.2. + 5.1.1.)	267,676.80	56,212.13	323,888.93
Data: 12.2025	Intocmit		
COMUNA BREBU	ing. Dragusin Mugurel		
Beneficiar/Investitor	(numele, functia si semnatura)		



ROMÂNIA
JUDETUL PRAHOVA
COMUNA BREBU
SECRETAR GENERAL

Sat. Brebu Manastirei Aleea Casa Domneasca nr. 2, tel: 0244357521, fax: 0244358048,
e-mail: primaria@brebuprahova.eu

NR. 15683 din 22.12.2025

**AVIZ
PENTRU LEGALITATE**

Secretarul general al comunei Brebu, județul Prahova, abilitat prin dispozițiile art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, să avizeze pentru legalitate proiectele de hotărâri, AVIZEAZA FAVORABIL, din punctul de vedere al legalității, proiectul de hotărâre nr. 15680 din 22.12.2025 privind actualizarea devizului general pentru obiectivul de investiții de interes public „Modernizare străzi: strada Baltag (sat Pietricea) și Aleea Vornicului (sat Brebu Manastirei), comuna Brebu, județul Prahova”, fiind respectate:

-prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, modificată;

-prevederile art. 44 alin. (1) și (4) și art. 45 din Legea nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 129 alin. (4) lit. d), art. 139 alin. (1) și ale art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SECRETAR
BOGDAN

AL COMUNEI
IRENTIU

PROCES VERBAL AL SEDINTEI CONSILIULUI LOCAL DIN 10.12.2025

Consiliul local al comunei Brebu a fost convocat in sedinta ordinara la data de 10.12.2025 prin dispozitia primarului nr. 147/04.12.2025 in conformitate cu prevederile art. 133 alin. (1), coroborat cu art. 134 alin. (1) lit. a) si ale art. 196 alin. (1) lit. b) din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare.

Secretarul general al comunei efectueaza apelul nominal rezultand ca la aceasta sedinta participa 15 consilieri din 15. Participa domnul Plescan Marian, consilier al primarului si domnul Vacaru Gheorghe.

Secretarul general al comunei informeaza pe cei prezenti ca sedinta este statutară.

Domnul primar Ungureanu Adrian este prezent.

Domnul presedinte Ilioiu Ion Catalin anunta ca avem o suplimentare a a ordinei de zi cu inca un proiect de hotarare, respectiv proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al comunei Brebu pe luna decembrie 2025, dupa care supune aprobarii consiliului local urmatoarea ordine de zi modificata:

1.Aprobarea proceselor verbale ale sedintelor Consiliului Local din data de 10.11.2025 si 19.11.2025

2.Proiect de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Brebu

-initiator - Primarul comunei Brebu

3.Proiect de hotarare privind aprobarea Programului anual de achiziții publice al comunei Brebu pentru anul 2025

-initiator - Primarul comunei Brebu

4.Proiect de hotarare privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului si urbanismului

-initiator – Primarul comunei Brebu

5.Proiect de hotarare privind aprobarea rețelei școlare in Comuna Brebu, în anul școlar 2026 - 2027

-initiator – Primarul comunei Brebu

6.Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al comunei Brebu pe luna decembrie 2025

-initiator – Primarul comunei Brebu

7.Intrebari, interpelari, diverse

Ordinea de zi se aproba cu unanimitate de voturi.

1.Aprobarea proceselor verbale ale sedintelor Consiliului Local din data de 10.11.2025 si 19.11.2025

Nu sunt interventii, se supun la vot procesele verbale si se aproba cu 15 voturi pentru.

2.Proiect de hotarare privind indexarea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2026 la nivelul comunei Brebu

Presedinte Ilioiu Ion Catalin: conform codului fiscal, impozitele si taxele locale se indexeaza in fiecare an cu rata inflatiei anului precedent. La art. 491 spune in felul urmator: impozitele si taxele locale se indexeaza anual pana la 30 aprilie, cu rata inflatiei din anul fiscal anterior. Sumele indexate se aproba prin HCL si se aplica in anul fiscal urmator. Domnule secretar, cum ati data viz de legalitate, ca 30 aprilie a trecut de mult.?

Secretar general Bogdan L. Lucian: a trecut, l-am data cum, ca asa face majoritatea.

Presedinte Ilioiu Ion Catalin: noi, cand am avut un proiect de hotarare, dvs. nu ne-ati data viz de legalitate pentru ca trecuse termenul.

Primar Ungureanu Adrian: n-ai decat sa contesti in instanta, nu e nicio problema. Asa este propunerea noastra, in fiecare an am facut la fel, am publicat in noiembrie. Pentru ca la 1 ianuarie se aplica si trebuie ca oamenii sa plateasca impozitul.

Presedinte Ilioiu Ion Catalin: domnule primar, faptul ca nu am respectat legea in fiecare an nu inseamna ca nu o vom respecta de acum incolo.

Primar Ungureanu Adrian: una e sa citesti ChatGPT-ul cu inteligenta artificiala, eu am facut correct si legal. Te poti adresa la Finante, cum ai mai facut-o, la ANAF, unde vrei tu. Tu supune-o la vot, pentru ca cetatenii dupa 1 ianuarie trebuie sa-si plateasca taxele si impozitele.

Presedinte Ilioiu Ion Catalin: asa ati procedat si anul trecut, cand nu s-a aprobat, si ati marit taxele si impozitele prin dispozitie de primar.

Primar Ungureanu Adrian: de ce nu ati contestat-o?

Presedinte Ilioiu Ion Catalin: nu am contestat-o pentru ca dvs. nu ati publicat pe site-ul primariei dispozitiile, ca sa le putem contesta.

Primar Ungureanu Adrian: am publicat absolut tot, site-ul primariei este chiar full.

Presedinte Ilioiu Ion Catalin: ba nu le-ati publicat, site-ul primariei este gol. Eu consider ca taxele si impozitele trebuie marite cu rata inflatiei conform legii, dar avand in Vedere termenul la care a venit dl. Primar cu aceasta propunere pentru aprobare, eu o sa ma abtin.

Nu sunt alte discutii, se trece la votarea proiectului de hotarare si, cu 10 voturi pentru si 5 abtineri (Anton Octavian, Feraru Ioana Ruxandra, Ilioiu Ion Catalin, Stancescu Florin Traian si Radulescu Izabela Gabriela) proiectul este aprobat devenind hotarare.

3.Proiect de hotarare privind aprobarea Programului annual de achiziții publice al comunei Brebu pentru anul 2025

Nu sunt discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si, cu 15 voturi pentru este aprobat devenind hotarare.

4.Proiect de hotarare privind însușirea Acordului de cooperare privind organizarea și exercitarea activității de amenajare a teritoriului si urbanismului

Consilier Tarboiu Alina: domnule primar, sa ne spuneti si noua de ce s-a desfiintat serviciul de urbanism?

Primar Ungureanu Adrian: serviciul de urbanism nu s-a desfiintat ca am vrut noi, ca vedeti, n-aveam niciun interes sa ne dam peste picioare. Legea spune in felul urmator: semneaza primarul, semneaza secretarul si semneaza o persoana care este architect. Bun, noi n-am avut architect. Si asta am facut-o noi de capul nostrum. S-au modificat legile. Consiliul Judetean la vremea aceea, ne-a sesizat printr-o hartie ca nu mai avem dreptul sa mai semnam noi autorizatiile de construire si ca intreaga activitate o preiau ei, la Ploiesti. Au luat-o si au preluat-o la Ploiesti. Intr-adevar a fost peste mana, da rasta a fost. Venind la conducere un alt presedinte la consiliul judetean s-a organizat cum a dorit dansul si a dat o hartie si ne-a spus din momentul asta se anuleaza conventia, ca era o conventie. Si atunci am scos postul la concurs de doua ori. Odata nu a venit nimeni, odata a venit unul si a luat 2 si ceva.

Am vorbit cu dl. Nanu, l-am convins sa ne dea o prelungire pana in 28 decembrie anul asta, cu amendamentul sa facem ceva. Si ne-am milogit la Asociatia Comunelor, sa incheiem o colaborare cu ei. Au fost de acord si am supus aceasta colaborare aici. Asta e toata istoria.

Presedinte Ilioiu Ion Catalin: domnule primar, ne puteti pune si noua la dispozitia adresa Consiliului Judetean prin care ni se spune ca noi nu mai putem avea serviciul de urbanism si ca intreaga activitate o preiau ei, la Ploiesti?

Primar Ungureanu Adrian: asculta, exista asemenea adresa, dare u stau si ma intreb: noi suntem pusi aici sa facem sa mearga treaba sau sa ne vedem no ice, cum si in ce fel? Da-I telefon lui dl. Presedinte Nanu, ca e seful tau, si intreaba-l: ai dat vreo adresa, si o sa-ti spuna: doua am dat. Domnule secretar, te rog sa-l pui la dispozitie adresa.

Consilier Budileanu Viorel Sorin: ar trebui sa discutam un pic pe tema asta. S-a spus ca o sa se aloce un spatiu in cadrul primariei pentru acest serviciu, lucru pe care nu il vad stipulate in acord, si as fi vrut sa vedem termenul ala mai scurt, iar prelungirea termenului sa fie la decizia consiliului local, nu la latitudinea primarului.

Primar Ungureanu Adrian: voi nu ati inteles o chestier, ca primarul este cel care incheie contracte si le supune consiliului local, cee ace am si facut. Iar daca Asociatia Comunelor maine zice nu mai vrem, ca sunt destui si sa stiti ca, cu pile si relatii, am facut chestia asta, ca mi-a zis: sunt 30 si ceva si sunt decat doi oameni si astia trebuie sa circule pe la fiecare. Si mai este o chestier pe care o sa ti-o spun intre patru ochi, apropos de contractual asta. In functie de contractul pe care noi il stabilim, ganditi-va ca interesul nostrum este sa vina destul de des. Adica, frate, si asa ne chinuim cu du-te la Ploiesti si vino de la Ploiesti. Are toate conditiile aici. Sa vina cand se face un volum, eu am zis ca o data pe saptamana, de doua ori pe saptamana, in functie de dosarele care se strang. Un dosar are termen de raspuns de 30 de zile, maxim 60 de zile. Asta e termenul de raspuns la un dosar pentru cel care depune documentele pentru urbanism. Nu exista urgenta, nu sunt de acord cu urgentele, deci in 30 de zile o sa facem in asa fel incat sa vina sa rezolve treburile. O sa-l ajute si domnul secretar si, daca o fi si o fi, o sa urce el in masina, daca e o urgenta, se duce la Ploiesti, unde are sediul, ii lasa dosarul si rezolva. Dar, in principiu, din ce am discutat eu cu primarii din alte localitati, sunt comunicativi, mai ales ca ii sprijinim sin oi cu calculatoare, cu hartii, cu tot ce putem.

Presedinte Ilioiu Ion Catalin: domnule primar, tot ce ne-ati spus noua acum nu putea fi prins si in obligatiile partilor?

Primar Ungureanu Adrian: ha isa ne aflam in treaba, sa aratam sin oi ca suntem interesati, alta intrebare.

Presedinte Ilioiu Ion Catalin: domnule primar, pentru a semna acordul aveti nevoie de consiliul local, pentru prelungire si modificare nu mai aveti nevoie de consiliul local. Eu si cu Anton, ne abtinem, pentru ca informatiile venite din partea domnului primar nu au fost consemnate si in acord.

Nu sunt alte interventii, se trece la votarea proiectului si, cu 13 voturi pentru si 2 abtineri (Ilioiu Ion Catalin si Anton Octavian) este aprobat devenind hotarare.

5.Proiect de hotarare privind aprobarea rețelei școlare in Comuna Brebu, în anul școlar 2026 - 2027 -initiator – Primarul comunei Brebu

Nu sunt discutii, se supune la vot proiectul de hotarare si, cu 15 voturi pentru este aprobat devenind hotarare.

6.Proiect de hotarare privind rectificarea bugetului local al comunei Brebu pe luna decembrie 2025

Comisia buget finante a preluat de la compartimentul financiar contabil impozite sit axe si a propus amendamentul nr. 15209/09.12.2025 prin care, conform Deciziei Directorului General al Directiei Regionale Se spune la vot mai intai amendamentul si se aproba cu 15 voturi pentru iar apoi se supune la vot proiectul de hotarare in ansamblu si se aproba cu 15 voturi pentru.

7.Intrebari, interpelari, diverse

Consilier Budileanu Viorel Sorin: domnule primar, suntem o comuna, cum spuneti dvs., europeana, ha isa facem un efort pentru copii, ca stiu ca avem brad, avem instalatii, macar aici in centru.

Primar Ungureanu Adrian: crede-ma, am mers peste posibilitatile mele. Nu pot sa-l iau sa-l trantesc aici. Pentru ca, sa fiu sincer, asa cum pe voi v-au reprezentat multe chestii si nu ati fost de acord, asa ma reprezinta si pe mine. Nu pot sa pun o craca, sa rada lumea de mine. Voi analiza si, in functie de situatie, voi vedea, dar totul se face cu cap.

Consilier Tirboiu Alina: ca tot avem bani, sa reparam strada George Cosbuc, la iesire din comuna, spre Lunca Mare.

Primar Ungureanu Adrian: stiu despre ce e vorba, dar ca sa o repar acum, trebuie sa caut o firma, cee ace nu gasesti.

Sedinta se incheie la ora 17,55.

PRESEDINTELE SEDINTEI
ILIOIU ION CATALIN

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
BOGDAN LUCIAN LAURENTIU